

## PRIJSLIJST BIJ HUUROPZEGGEN

Onderdeel	Eenheid	Afschrijftermijn		Prijs
<b>Buitenwanden</b>				
Gevelstenen vervangen	stuks	40	€	92,99
<b>Vloeren</b>				
Tapijt/zeil/vinyl verwijderen, losliggend	m2		€	17,57
Tapijt/zeil/vinyl verwijderen, inclusief lijmlaag	m2		€	43,94
Vloeren egaliseren	m2		€	33,90
Vloertegels/plavuizen verwijderen en vloer egaliseren	m2		€	70,23
Losliggend laminaat/vloerdelen verwijderen	m2		€	17,57
Kurk/parket inclusief lijmlaag verwijderen	m2		€	43,94
Vloertegels vervangen	stuks	40	€	85,33
Vloerplint vervangen	meter		€	14,85
Lijmresten	m2		€	33,90
Dorpel binnendeurkozijnen	stuks		€	30,44
Hardstenen dorpel	stuks		€	59,73
<b>Trappen</b>				
Tapijt, inclusief lijmlaag van de trap verwijderen	trede		€	39,69
Tapijttegels, inclusief lijmlaag van de trap verwijderen	trede		€	25,98
Leuninghouders vervangen	stuks		€	26,83
Trapleuning aanbrengen	meter		€	71,48
<b>Buitenwandopeningen</b>				
Keuken-/balkondeur vervangen	stuks	30	€	1234,97
Brievenklep vervangen	stuks	15	€	56,63
Cilinder van slot vervangen	stuks	15	€	51,66
Deurkruk inclusief schild vervangen	stuks	15	€	102,32
Kelderband-grendelslot vervangen	stuks	15	€	48,71
Raamboompje vervangen	stuks	15	€	54,58
Uitzetijzer vervangen	stuks	15	€	49,32
Pompespagnolet vervangen	stuks	15	€	175,50
Voordeur insteekslot vervangen	stuks	15	€	99,19
Voordeur oplegslot vervangen	stuks	15	€	229,35
Raamdorpelstenen vervangen	stuks	40	€	24,23
Enkelglas leveren en zetten	m2		€	179,18
Isolatieglas leveren en zetten	m2		€	226,00
Vernieuwen tochtstrippen	meter		€	14,54

Onderdeel	Eenheid	Afschrijftermijn		Prijs
<b>Binnenwandafwerkingen</b>				
Kurk/vinyl verwijderen, opnieuw stukadoren	m2		€	75,08
Grof sierpleisterwerk verwijderen en stukadoren	m2		€	75,08
Schuurwerk vernieuwen	m2		€	79,61
Gaten herstellen	m2		€	22,61
Wandtegels vervangen	stuks	36	€	85,33
Wandtegels vervangen, plakwerk	m2	36	€	159,82
Plafond sausen	m2		€	23,40
Muur sausen	m2		€	18,57
Steenstrips verwijderen	m2		€	24,23
Vensterbanktegel vervangen	stuks		€	42,75
Vensterbank wersalit vervangen	meter		€	75,89
Wandbetimmering verwijderen	m2		€	17,76
Extra schappen verwijderen	meter		€	22,03
<b>Binnenwandopeningen</b>				
Binnendeur (stomp) overschilderen	stuks		€	72,64
Binnendeur (stomp) vervangen en schilderen	stuks		€	266,39
Binnendeur (opdek) vervangen	stuks		€	241,58
Ventiel mechanische ventilatie vervangen	stuks	20	€	24,23
Kastslot	stuks		€	51,66
Krukset	stuks		€	25,84
<b>Plafond</b>				
Isoleren vergeelde/verschimmelde plafonds	m2		€	51,75
Plafond herstellen en sausen	m2		€	51,37
Rails, rolgordijnen, luxaflex verwijderen, gaten dichten	stuks		€	33,66
<b>Elektriciteit</b>				
Kroonsteentje vervangen	stuks		€	7,68
Centraaldoosdeksel	stuks		€	11,10
Stopcontact vervangen	stuks	40	€	38,73
Schakelaar vervangen	stuks	40	€	38,73
Combinatieschakelaar vervangen	stuks	40	€	38,73
Vastzetten schakelaars/dozen	stuks		€	19,65
Trekschakelaar vervangen	stuks	40	€	38,73
Trekkoord	stuks		€	15,40
Drukschakelaar voordeurbel vervangen	stuks	40	€	21,49
Huistelefoon vervangen	stuks	40	€	152,80
Wasmachineschakelaar vervangen	stuks	40	€	38,73
Groepenkast vervangen (inclusief keuring)	stuks		€	678,02
Aardlekschakelaar vervangen (inclusief keuring)	stuks	40	€	154,03
Thermostaat vervangen	stuks		€	153,07

Onderdeel	Eenheid	Afschrijftermijn		Prijs
Radiator vastzetten	stuks		€	55,49
Rookmelder aanbrengen/vervangen	stuks		€	45,93
<b>Keuken</b>				
Aanrechtblok inclusief blad $\leq$ 200 cm en kraan vervangen	stuks	24	€	2377,18
Aanrechtblok $\leq$ 200 cm en kraan vervangen	stuks	24	€	2036,50
Aanrechtblok inclusief blad $>$ 200 cm en kraan vervangen	stuks	24	€	2512,62
Aanrechtblok $>$ 200 cm en kraan vervangen	stuks	24	€	2073,80
Aanrechtdeurtje vervangen	stuks	24	€	120,74
Aanrechtlade vervangen	stuks	24	€	135,58
Aanrechtgreep vervangen	stuks	24	€	20,48
Bovenkastje 60 cm vervangen	stuks	24	€	130,75
Aanrecht keukenkastje 45 – 60 cm vervangen	stuks	24	€	237,50
Aanrechtblad 180 – 240 vervangen	stuks	24	€	753,42
Schap vervangen	stuks	24	€	45,34
<b>Badkamer/toilet</b>				
Toiletpot vervangen	stuks	36	€	241,63
Toiletbril vervangen	stuks	18	€	59,94
Stortbak vervangen	stuks	18	€	160,00
Wastafel vervangen	stuks	36	€	150,00
Fontein vervangen	stuks	36	€	132,95
Mengkraan vervangen	stuks	18	€	132,95
Thermostaatkraan badkamer vervangen	stuks	18	€	200,00
Wasmachinekraan vervangen	stuks	18	€	50,00
Spiegel 40 x 60 cm vervangen	stuks	18	€	43,38
Planchet vervangen	stuks	18	€	37,91
Doucheslang vervangen	stuks	18	€	41,94
Douchkop vervangen	stuks	18	€	34,91
Glijstangcombinatie vervangen	stuks	18	€	112,78
Doucheputdeksel vervangen	stuks	18	€	62,44
Closetrolhouder vervangen	stuks		€	53,16
Vrij/bezet sluiting vervangen	stuks		€	64,56
<b>Schoonmaak</b>				
Vuilnis/tuinafval afvoeren	m3		€	224,09
Vuilniscontainer leeg en schoon opleveren	stuks		€	64,98
Stickertjes inclusief lijmresten verwijderen	stuks		€	13,18
Toiletpot ontkalken	stuks		€	35,02
Wastafel/fontein ontkalken	stuks		€	31,90
Kranen ontkalken	stuks		€	14,42



Onderdeel	Eenheid	Afschrijftermijn		Prijs
Tegelwerk in douchehoek ontkalken	m2		€	23,79
Aanrechtblok compleet reinigen	stuks		€	64,56
Ventilatioerooster reinigen	stuks		€	18,25
Afvoer ontstoppen/gootsteen ontstoppen	stuks		€	145,41
Raam lappen	m2		€	3,06
Woning leegmaken			€	387,42
<b>Inventaris</b>				
Vulslangset leveren	stuks		€	17,22
Certificaat sleutel	stuks		€	30,61
Normale sleutel	stuks		€	10,71
Postkastslot	stuks		€	53,57
Verzorgd achterlaten				offerte
Verwijderen van bomen				offerte

Prijzen zijn inclusief BTW, arbeidskosten en materialen. Afschrijvingstermijn is in jaren. Prijzen zijn gebaseerd op stuks, meter, m2 of m3. Als meer of grotere oppervlakten vervangen of gerepareerd moeten worden, kan een lagere totaalprijs mogelijk zijn. Prijspeil maart 2014; prijswijzigingen voorbehouden.